

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Общество с ограниченной ответственностью "МКБ-лизинг"

Код эмитента: 36506-R

за 1 квартал 2018 г.

Адрес эмитента: 129515 Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика Королева
13 стр. 1

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор Дата: 15 мая 2018 г.	_____ А.Н. Кожевников подпись
Главный бухгалтер Дата: 15 мая 2018 г.	_____ О.В. Воробьева подпись М.П.

Контактное лицо: Гончаров Алексей Евгеньевич, Директор по стратегии и работе с финансовыми институтами

Телефон: + 7 495 797 42 31 доб. 2915

Факс: + 7 495 797 42 31 доб. 2931

Адрес электронной почты: agoncharov@mkb.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35659; www.mkb-leasing.ru

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	8
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	11
1.4. Сведения о консультантах эмитента	11
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	11
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	12
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	12
2.2. Рыночная капитализация эмитента	13
2.3. Обязательства эмитента.....	13
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	13
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	15
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	22
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	23
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	23
2.4.1. Отраслевые риски	23
2.4.2. Страновые и региональные риски	25
2.4.4. Правовые риски.....	28
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	29
2.4.6. Стратегический риск.....	30
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	30
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	30
3.1. История создания и развитие эмитента.....	30
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	30
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	31
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	31
3.1.4. Контактная информация.....	31
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	32
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	32
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	32
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	32
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	32
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	34
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	35
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	35
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	35
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	35
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	35
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	35
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	36
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	36
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по	

приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	37
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	38
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	38
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	39
4.3. Финансовые вложения эмитента	40
4.4. Нематериальные активы эмитента	44
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	45
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	45
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	46
4.8. Конкуренты эмитента	47
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	47
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	47
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	49
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	49
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	49
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	49
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	49
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	50
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	50
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	50
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	50
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.....	50
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	50
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	51
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролируемых таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	51
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	52
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента	52
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.....	52
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	52
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	52
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.....	54
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента	54
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	54
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	54

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету.....	54
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	54
Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету.....	54
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	54
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	54
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	54
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	55
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	55
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	55
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	55
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	55
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	56
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	57
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	58
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	59
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	59
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	59
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	59
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	60
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	60
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями	60
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	60
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	60
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	61
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	61
8.8. Иные сведения.....	62
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	62

Приложения к настоящему ежеквартальному отчету:

1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за 2017г.
2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента на 31.03.2018г.
3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность Эмитента за 2017г.
4. Сведения об учетной политике эмитента на 2018г.

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "ИШБАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ИШБАНК"*

Место нахождения: *117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 13 Д*

ИНН: *7706195570*

БИК: *044525624*

Номер счета: *40701810700030000001*

Корр. счет: *30101810945250000624*

Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "ИШБАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ИШБАНК"*

Место нахождения: *117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 13 Д*

ИНН: *7706195570*

БИК: *044525624*

Номер счета: *40701978300000000001*

Корр. счет: *30101810945250000624*

Тип счета: *расчетный в Евро*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Зираат Банк (Москва)"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ЗЕРБАНК (Москва)"*

Место нахождения: *109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 16*

ИНН: *7708050033*

БИК: *044525116*

Номер счета: *40702810600000506401*

Корр. счет: *30101810700000000116*

Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество коммерческий банк "ГЛОБЭКС"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ГЛОБЭКСБАНК"*

Место нахождения: *109004, г. Москва, ул. Земляной вал, дом 59, строение 2*

ИНН: *7744001433*

БИК: *044525243*

Номер счета: *40701810400370028932*

Корр. счет: *30101810000000000243*

Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Сбербанк России"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "Сбербанк"*

Место нахождения: *117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044525225*

Номер счета: *40702810938040028742*

Корр. счет: *3010181040000000225*

Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Место нахождения: *107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

БИК: *044525659*

Номер счета: *40702810000170000073*

Корр. счет: *30101810745250000659*

Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Место нахождения: *107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

БИК: *044525659*

Номер счета: *40702840300170000073*

Корр. счет: *30101810745250000659*

Тип счета: *расчетный в долларах США*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Место нахождения: *107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

БИК: *044525659*

Номер счета: *40702978900170000073*

Корр. счет: *30101810745250000659*

Тип счета: *расчетный в Евро*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Государственный специализированный Российский экспортно-импортный банк (акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "РОСЭКСИМБАНК"*

Место нахождения: *123610 г. Москва, Краснопресненская наб., 12*

ИНН: 7704001959
БИК: 044525192
Номер счета: 40701810800000010420
Корр. счет: 30101810545250000192
Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Государственный специализированный Российский экспортно-импортный банк (акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "РОСЭКСИМБАНК"*

Место нахождения: *123610 г. Москва, Краснопресненская наб., 12*

ИНН: 7704001959

БИК: 044525192

Номер счета: 40701978700000010420

Корр. счет: 30101810545250000192

Тип счета: *расчетный в Евро*

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская компания "ТМ ГРУПП"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Аудиторская компания "ТМ ГРУПП"*

Место нахождения: *115682, г. Москва, ул. Шипиловская, д. 64, корпус 1, офис 147*

ИНН: 7724710270

ОГРН: 1097746367058

Телефон: *(495) 760-6953*

Факс: *(495) 760-6953*

Адрес электронной почты: *reception@tmgaudit.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Некоммерческое партнерство "Московская аудиторская палата"*

Место нахождения

107031 Российская Федерация, Москва, Петровский переулок 8 стр. 2

Дополнительная информация: *Отсутствует*

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2013	
2014	
2015	
2016	
2017	
2018	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Выдвижение кандидатуры аудитора производится председательствующим на Общем собрании участников по предложению генерального директора, а утверждение кандидатуры аудитора - Общим собранием участников Эмитента в соответствии с Уставом Эмитента и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и на основании заключаемого с ним договора.

Выбор аудитора Эмитентом производился среди аудиторских организаций, не связанных имущественными интересами с Эмитентом, не являющихся аффилированными лицами Эмитента и/или его аффилированных лиц, на основании отбора претендентов по результатам проведенных переговоров с учетом профессионального уровня аудитора и стоимости услуг.

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Уставом Эмитента вопросы определения размера оплаты услуг аудитора относятся к компетенции Общего собрания участников Эмитента.

Порядок оплаты услуг аудитора устанавливается в договоре оказания аудиторских услуг. Оплата услуг аудитора производится своевременно, в соответствии с договором.

Эмитентом выплачено вознаграждение ООО «Аудиторская компания «ТМ ГРУПП» в размере 547 000,00 рублей (без НДС), за оказание услуг по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «МКБ-лизинг» за 2017 год.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество «БДО Юникон»***

Сокращенное фирменное наименование: **АО «БДО Юникон»**

Место нахождения: **117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125, строение 1, секция 11**

ИНН: **7716021332**

ОГРН: **1037739271701**

Телефон: **+7 (495) 797-5665**

Факс: **+7 (495) 797-5665**

Адрес электронной почты: **reception@bdo.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Аудиторская палата России» (НП АПР)**

Место нахождения

105120 Российская Федерация, г. Москва, 3-й Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
	2012
	2013
	2014
	2015
	2016
	2017
	2018

Периоды из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
	2016
	2017
	2018

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью

аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Выдвижение кандидатуры аудитора производится председателем, выступающим на Общем собрании участников по предложению генерального директора, а утверждение кандидатуры аудитора - Общим собранием участников Эмитента в соответствии с Уставом Эмитента и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и на основании заключаемого с ним договора.

Выбор аудитора Эмитентом производился среди аудиторских организаций, не связанных имущественными интересами с Эмитентом, не являющихся аффилированными лицами Эмитента и/или его аффилированных лиц, на основании отбора претендентов по результатам проведенных переговоров с учетом профессионального уровня аудитора и стоимости услуг.

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Уставом Эмитента вопросы определения размера оплаты услуг аудитора относятся к компетенции Общего собрания участников Эмитента.

Порядок оплаты услуг аудитора устанавливается в договоре оказания аудиторских услуг. Оплата услуг аудитора производится своевременно, в соответствии с договором.

Эмитентом выплачено единовременное вознаграждение АО «БДО Юникон» в размере 2 488 265,00 рублей, в том числе НДС 379 565,85 рублей, за оказание услуг по аудиту годовой консолидированной финансовой отчетности, составленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности ООО «МКБ-лизинг» за 2017 год.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Дополнительная информация: *Отсутствует*

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Кожевников Александр Николаевич*

Год рождения: *1973*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью «МКБ-лизинг»*

Должность: *Генеральный директор*

ФИО: *Воробьева Оксана Викторовна*

Год рождения: *1979*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью «МКБ-лизинг»*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел.*

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Производительность труда	20 317	41 709
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	8.73	10.92
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.83	0.89
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	4.31	1.91
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Наименование показателя	2016	2017
Производительность труда	82 706	93 524
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	9.59	9.51
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.85	0.87
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	1.15	0.7
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности Эмитента проводится за последний завершённый отчетный год (2017) в сравнении с 2016 годом, а также за последний завершённый отчетный период (1 квартал 2018г.) в сравнении с аналогичным периодом прошлого года (1 квартал 2017г.):

По итогам отчетного периода наблюдается увеличение производительности труда по результатам 2017 г. по сравнению с 2016 г., и по результатам 1 квартала 2018г. по сравнению с 1 кварталом 2017г., что обусловлено ростом выручки при сохранении численности сотрудников Эмитента.

Показатель - отношение размера задолженности к собственному капиталу – при сравнении обоих отчетных периодов находится на стандартном для лизинговой компании уровне, обусловленном спецификой отрасли, которая подразумевает финансирование бизнеса за счет заемных средств.

Показатель – отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала имеет стабильно низкие значения, изменяясь в небольшом диапазоне в пределах 1.

В целом, показатели, характеризующие долговую нагрузку находятся на приемлемом для лизинговой компании уровне, т.к. специфика отрасли подразумевает использование в бизнесе заемных средств.

Уровень просроченной задолженности не рассчитывается, т.к. у эмитента отсутствует просроченная задолженность по его обязательствам.

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 31.12.2017 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	6 817 735
в том числе:	
кредиты	2 695 795
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	4 121 940
Краткосрочные заемные средства	375 995
в том числе:	
кредиты	2 015
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	373 980
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	2 091 602
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	8 545
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	299 300
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	1 783 757

из нее просроченная	0
---------------------	---

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"**

Место нахождения: **107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Сумма задолженности: **2 150 674 тыс. руб.**

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Просроченная задолженность отсутствует

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **0%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **0%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **100%**

На 31.03.2018 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	7 923 166
в том числе:	
кредиты	3 801 226
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	4 121 940
Краткосрочные заемные средства	377 144
в том числе:	
кредиты	3 164
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	373 980
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	2 478 362

из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	32 708
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	537 686
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	1 907 968
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"***

Место нахождения: ***107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1***

ИНН: ***7734202860***

ОГРН: ***1027739555282***

Сумма задолженности: ***3 018 983 тыс. руб.***

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Просроченная задолженность отсутствует

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Да***

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: ***0%***

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: ***0%***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***100%***

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Кредит, 1802/16 от 15.01.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	800000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	18
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	14.01.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.06.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Кредит, 1838/16 от 30.03.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	508200 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	15
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	29.03.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.06.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Кредит, 1891/16 от 29.06.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	700000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	18
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.06.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.12.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. Кредит, 3364/16 от 17.10.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	17
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	15.10.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2018
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
5. Кредит, 4178/17 от 21.03.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	800000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	12
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	18.03.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2018
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
6. Кредит, 4280/17 от 08.08.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	470000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	08.08.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
7. Кредит, 4320/17 от 28.09.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	500000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	27.09.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
8. Кредит, 4101/18 от 19.01.2018	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	423983 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	17.01.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
9. Кредит, 4151/18 от 21.03.2018	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	793360 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	793360 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	20.03.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
10. Кредит, 4356/17 от 13.11.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	500000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	13.11.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
11. Кредит, № 3434 от 08.06.2017г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2000000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	74133 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	60
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	07.06.2023
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<p>Между ООО "МКБ-лизинг" (Заемщик) и ПАО "Сбербанк России" (Кредитор) 08.06.2017г. заключено Генеральное соглашение № 3434 об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии.</p> <p>Сумма лимита 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей, период действия лимита с 08.06.2017 по 07.06.2018 года. В рамках Соглашения с Заемщиком заключаются отдельные Кредитные договоры, максимальные сроки действия которых не могут превышать 60 (Шестьдесят) месяцев. Установление процентных ставок по отдельным Договорам производится по согласованию сторон при их заключении (максимально возможный размер процентной ставки 14% годовых).</p> <p>Проценты уплачиваются в валюте кредитов в следующие сроки: ежемесячно «28» числа каждого календарного месяца и в дату полного погашения кредита.</p>

Вид и идентификационные признаки обязательства	
12. Заем, Облигационный заем	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	3000000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	3000000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	21.10.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Отсутствует

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 31.12.2017 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	1 259 601
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	1 259 601
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	0

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

На 31.03.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.03.2018 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	1 305 658
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	1 305 658
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых	0

эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	
в том числе по обязательствам третьих лиц	0

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Эмитента по управлению рисками проводится с целью выявления и анализа рисков, связанных с деятельностью Эмитента, установления допустимых предельных значений риска и соответствующих механизмов контроля, а также для мониторинга рисков и соблюдения установленных ограничений. Политика и системы управления рисками регулярно анализируются на предмет необходимости внесения изменений в связи с изменениями рыночных условий и деятельности Эмитента.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Определение в настоящее время конкретных действий и обязательств Эмитента при наступлении какого-либо из перечисленных в факторах риска событий не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента.

2.4.1. Отраслевые риски

Описывается влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение им обязательств по ценным бумагам. Приводятся наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае.

Эмитент - универсальная лизинговая компания с широким спектром предлагаемого оборудования, спецтехники, недвижимости, автотранспорта, железнодорожного подвижного состава, судов, оборудования различного назначения.

На внутреннем рынке:

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

В связи с этим отраслевые риски, связанные с деятельностью компании, возникают, в основном, при осуществлении деятельности на внутреннем рынке, что характерно для большинства субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации.

Среди наиболее значимых рисков, относящихся к деятельности Общества, можно указать следующие:

- риски, связанные с инфляцией и обесцениванием/удорожанием российского рубля;
- риски, связанные с усилением конкуренции на рынке и возможным ростом финансовых возможностей основных конкурентов Эмитента;
- риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране и, как следствие, снижением инвестиционной активности;
- риски, связанные с возможным ростом процентных ставок;

- риски, связанные с возможным снижением процентной маржи лизингового рынка в целом;
- риски, связанные с функционированием банковской системы/банковского сектора Российской Федерации.

Основным фактором изменения рыночного спроса на лизинговые услуги остаются внутренние потребности российских предприятий и предпринимателей в обновлении своей материальной базы. Это замена изношенного оборудования на новое, обновление или расширение технопарка, модернизация производства или оказываемых услуг. Развитие лизинговой отрасли позволяет расширить возможности финансирования реального сектора экономики и способствует росту внутреннего производства. Лизинг на сегодняшний день является одним из немногих способов средне- и долгосрочного финансирования, доступных российским предприятиям. Механизм лизинга привлекателен для лизингополучателей благодаря налоговым преференциям, большей гибкости и доступности по сравнению с банковским финансированием.

Эмитент имеет достаточно прочные позиции на рынке лизинговых услуг, сформировав значительную клиентскую базу. Эмитент уделяет особое внимание анализу и оценке рисков, разработке механизмов их минимизации. Чтобы привлечь наиболее конкурентоспособное финансирование, Компания планирует демонстрировать кредиторам эффективную работу на рынке предоставления лизинговых услуг и высокий уровень управления рисками.

Эмитентом разработана система эффективных мер управления рисками, направленная на правильную оценку рисков с учетом долгосрочного характера лизингового финансирования, позволяющая исключить или минимизировать негативные последствия в случае их наступления. Учитывая особенности каждого контракта, Эмитентом используются следующие меры по снижению рисков:

- предварительный анализ и последующий мониторинг финансового положения лизингополучателя;
- установление кредитных лимитов на лизингополучателей;
- диверсификация заемных инструментов, соотнесение графиков их обслуживания с поступлением лизинговых платежей, устранение зависимости от ограниченного круга кредиторов;
- диверсификация рисков путем распределения инвестиционного портфеля между различными типами предметов лизинга;
- сбалансированное распределение риска между участниками лизингового проекта;
- разделение рисков с поручителями и страховыми компаниями.

На внешнем рынке:

Эмитент является субъектом предпринимательской деятельности, работающим на территории Российской Федерации и ведет свою деятельность на внутреннем рынке. В связи с этим риски, связанные с возможными изменениями в отрасли на внешнем рынке, отсутствуют.

Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам.

На внутреннем рынке:

Эмитент в своей деятельности не использует сырье, а доля потребляемых услуг сторонних организаций в структуре себестоимости незначительна, поэтому риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, отсутствуют. При этом одной из основных статей затрат Эмитента являются процентные расходы по займам и кредитам, привлеченным на внутреннем рынке, но Эмитент осуществляет естественное хеджирование, привязывая лизинговые платежи к источникам фондирования по ставкам и срокам. Кроме того следует отметить, что Эмитент является дочерней компанией ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК», кредиты которого составляют более 90% кредитного портфеля Эмитента.

На внешнем рынке:

Эмитент является субъектом предпринимательской деятельности, работающим на территории Российской Федерации и не использует сырье и услуги на внешнем рынке. В связи с этим риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги на внешнем рынке, отсутствуют.

Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам.

На внутреннем рынке:

Риски, связанные с возможным изменением цен на услуги Эмитента на внутреннем рынке могут быть обусловлены действиями конкурентов и увеличением стоимости фондирования, что возможно приведет

к снижению процентной маржи лизингового рынка в целом и соответственно доходности по лизинговым сделкам Эмитента. Эмитент оценивает влияние данного риска на исполнение обязательств по ценным бумагам как невысокое. С целью снижения данного риска Эмитент осуществляет мероприятия по повышению операционной эффективности бизнеса и снижению стоимости фондирования.

На внешнем рынке:

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не оказывает услуги на внешнем рынке. В связи с этим риски, связанные с возможным изменением цен на услуги Эмитента на внешнем рынке, отсутствуют.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Страновые риски:

Страновой риск – риск возникновения у Эмитента убытков в результате неисполнения иностранными контрагентами обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей национального законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента).

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою основную деятельность на территории Российской Федерации, следовательно, подвержен страновому риску, характерному для Российской Федерации.

Страновой риск Российской Федерации может определяться на основе рейтингов, устанавливаемых независимыми рейтинговыми агентствами. Российская Федерация имеет рейтинги, присвоенные мировыми рейтинговыми агентствами: по версии рейтингового Fitch - долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте «BBB-»/Позитивный», по версии рейтингового агентства Moody's – «Ba1/Позитивный», по версии рейтингового агентства Standard&Poor's – «BBB-/Позитивный».

На текущий момент основными потенциальными рисками, связанными с осуществлением деятельности в России, являются: падение темпов роста экономики, рост инфляции, рост уровня безработицы, снижение реальных доходов населения, снижение суверенного рейтинга РФ ниже инвестиционного уровня. Основными причинами указанных рисков в настоящее время являются структурная зависимость экономики от мировых цен на энергоносители, санкции иностранных государств, введенные в 2014 году в отношении ряда отдельных организаций и секторов национальной экономики, а также ответные экономические санкции России (запрет на импорт продукции из стран, применявших в отношении России санкции).

Правительство Москвы и Российской Федерации оказывают влияние на деятельность Эмитента посредством законодательного и нормативного регулирования, что может в значительной мере повлиять на финансовое положение и результаты деятельности Эмитента. Московский регион является финансовым центром и местом сосредоточения российских и зарубежных финансовых институтов, что является положительным фактором для развития деятельности Эмитента. Московский регион является более экономически привлекательным относительно других регионов страны, что обусловлено более высокими темпами роста экономики региона в сравнении с национальной экономикой в целом.

На основании изложенного Эмитент уделяет повышенное внимание оценке странового риска, а также регулярно оценивает перспективы изменения данного вида риска.

Региональные риски:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Москва, который является одним из наиболее развитых в экономическом плане регионов РФ и, следовательно, наименее подвержен риску неожиданного экономического и финансового спада в ближайшее время.

В случае наступления неблагоприятных ситуаций, связанных со страновыми и региональными рисками, руководство Эмитента планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решение в каждом конкретном случае.

Указываются предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность.

Риски экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Эмитента. Эмитент обладает определенным уровнем финансовой стабильности, чтобы преодолевать среднесрочные негативные экономические изменения на территории РФ, в Москве и Московской области. В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по антикризисному управлению с целью мобилизации бизнеса и

максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионах на бизнес Эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность.

Вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных бедствий в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется. Существенных отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

В случае возникновения существенной экономической и политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решения в каждом конкретном случае.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, в том числе с повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и (или) труднодоступностью и тому подобным.

Регион, где Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность, не дает предпосылок к прогнозированию рисков от стихийных бедствий, поскольку не относится к числу регионов с повышенной опасностью стихийных бедствий (землетрясений, наводнений и т.д.), низкая вероятность прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью.

В случае наступления неблагоприятной ситуации в стране и регионе деятельности, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решения в каждом конкретном случае.

2.4.3. Финансовые риски

Описывается подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков.

Деятельность Эмитента сопряжена с финансовыми рисками, которые зависят от изменения экономической ситуации и конъюнктуры финансовых рынков. К рискам, которые могут повлиять на деятельность Эмитента, относятся валютный, кредитный и процентный риски.

Валютный риск связан с высокой волатильностью курса рубля по отношению к иностранной валюте (прежде всего, доллара США и евро), который влияет на исполнение обязательств в отношении приобретаемого импортного оборудования, выраженных в иностранной валюте. Руководство Эмитента предпринимает все необходимые действия для снижения влияния изменений валютного курса, в том числе осуществляет эффективное управление структурой привлеченных и размещенных средств.

Деятельность Эмитента подвержена кредитному риску вследствие возможного неисполнения контрагентом своевременно и в полном объеме своих обязательств перед Эмитентом по заключенной сделке или вследствие неисполнения контрагентом обязательств, надлежащее исполнение которых обеспечивается соответствующим обязательством Эмитента. Эмитент успешно применяет комплексную систему управления рисками. Для снижения кредитного риска используются, в том числе следующие способы:

- установление кредитных лимитов на лизингополучателей;
- диверсификация рисков путем распределения инвестиционного портфеля между различными типами предметов лизинга;
- сбалансированное распределение риска между участниками лизингового проекта, разделение рисков с поручителями и страховыми компаниями.

Также в целях минимизации рисков лизинговая компания принимает все меры для предварительного анализа и последующего мониторинга финансового положения лизингополучателей. Страхование позволяет перенести на страховщика часть имущественных рисков.

Изменение процентных ставок влияет на финансово-экономическое состояние Эмитента через повышение или снижение стоимости заимствований, что в конечном счете, ведет к увеличению или уменьшению валовой лизинговой ставки. При этом уровень окончательной валовой лизинговой ставки является основным фактором, определяющим привлекательность сделки для лизингополучателя, то есть размер процентных ставок влияет на потенциальный размер лизингового портфеля Эмитента.

С целью минимизации рисков Эмитент поддерживает сбалансированность активов и обязательств по срокам в разрезе валют и ставок, что позволяет минимизировать возможные негативные последствия от изменения процентных ставок на финансовых рынках. Рост процентных ставок в краткосрочной перспективе Эмитентом не ожидается.

Описываются подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и тому подобного изменению валютного курса (валютные риски).

Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Эмитента подвержены незначительному риску изменения валютных курсов в связи с незначительным наличием в его лизинговом и кредитном портфеле контрактов, кредитов в иностранной валюте. Незначительные колебания валютного курса не окажут заметного влияния на деятельность Эмитента.

Указываются предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента.

Руководство Эмитента предпринимает необходимые действия для снижения влияния изменений валютного курса и процентных ставок, в том числе осуществляет необходимое управление структурой привлеченных средств и проводит политику, направленную на уменьшение обязательств, выраженных в иностранной валюте, при одновременном поддержании высокого уровня рублевых обязательств.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;
- пролонгация уже имеющихся кредитов и займов, если ставки по ним ниже рыночных;
- оптимизация расчетов с кредиторами с целью пролонгации сроков погашения;
- работа с краткосрочными ликвидными активами.

При резком увеличении процентных ставок на заемные денежные средства Эмитент планирует пересмотреть структуру распределения привлеченных средств с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью. В связи с этим рост процентных ставок в краткосрочной перспективе не должен существенно повлиять на платежеспособность Эмитента.

Указывается, каким образом инфляция может сказаться на выплатах по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

На основании анализа деятельности за предшествующие периоды Эмитент не определяет инфляцию как прямой существенный фактор, влияющий на поступление выручки от лизинговой деятельности. Эмитент не является конечным потребителем услуг, поэтому воздействие инфляционного фактора фактически перекладывается на лизингополучателей.

Инфляция может привести к увеличению затрат Эмитента и к снижению рентабельности основной его деятельности. Однако с учетом текущего уровня инфляции (согласно Росстату на 31 декабря 2016 года годовой уровень инфляции определялся как 5,38%) и прогнозного уровня инфляции, опубликованного Министерством экономического развития РФ (<http://economy.gov.ru/minec/about/structure/depmacro/20151026>, Эмитент оценивает риск значительного превышения прогнозного уровня инфляции как низкий.

В случае продолжения роста инфляции Эмитент планирует в первую очередь ограничить рост затрат и провести мероприятия по сбалансированию активов и обязательств.

В целом, влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Эмитента в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов Эмитента.

Указывается, какие из показателей финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

Эмитент непосредственно подвержен влиянию следующих финансовых рисков:

- валютные риски;
- риски колебаний плавающих процентных ставок;
- риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок;
- иные рыночные риски, в том числе риски ликвидности;
- риск роста темпов инфляции.

1. Факторы риска: Рост ставок по кредитам банков

Вероятность их возникновения: средняя

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль

Характер изменений в отчетности: Рост ставок приведет к увеличению стоимости обслуживания долга, что в свою очередь может повлиять на процентные расходы Эмитента и, как следствие, снизит чистую прибыль.

2. Факторы риска: Валютный риск (неблагоприятное изменение курса рубля по отношению к доллару США и евро)

Вероятность их возникновения: выше среднего

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль.

Характер изменений в отчетности: Появление курсовых разниц, увеличение платежей по обязательствам в иностранной валюте, увеличение стоимости обслуживания долга, что в свою очередь может повлиять на операционные и процентные расходы Компании и, как следствие, снизит чистую прибыль.

3. Факторы риска: Инфляционные риски

Вероятность их возникновения: низкая

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль, выручка.

Характер изменений в отчетности: Увеличение дебиторской задолженности, увеличение себестоимости реализуемых услуг. Инфляция окажет свое влияние на покупательскую активность, что, в свою очередь, скажется на выручке и, в конечном итоге, на чистой прибыли.

4. Факторы риска: Кредитный риск

Вероятность их возникновения: высокая

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль, выручка.

Характер изменений в отчетности: Увеличение дебиторской задолженности и, как следствие, возникновение сомнительной задолженности и необходимости начисления резерва, что приведет к уменьшению выручки и чистой прибыли.

5. Факторы риска: Риск ликвидности

Вероятность их возникновения: выше среднего

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль.

Характер изменений в отчетности: Неспособность Эмитента своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени или незапланированному привлечению дорогих ресурсов, что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль.

2.4.4. Правовые риски

Описываются правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Эмитент не осуществляет экспорт товаров, работ либо услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, описываются только для внутреннего рынка. В целом, риски, связанные с деятельностью Эмитента, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации, и могут рассматриваться как общестрановые. Реализация указанных далее рисков находится вне контроля Эмитента.

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Эмитент осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством в отношении валютного регулирования, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле». Эмитент ведет свою деятельность на внутреннем рынке, и цены на услуги устанавливаются в валюте Российской Федерации. В случае привлечения финансирования в валюте отличной от валюты Российской Федерации Эмитент стремится построить свою деятельность таким образом, чтобы платежи по лизинговым займам осуществлялись в валюте соответствующей валюте своих обязательств. В связи с этим Эмитент в меньшей степени подвержен рискам изменения валютного регулирования и валютного контроля.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Налоговое законодательство Российской Федерации подвержено достаточно частым изменениям. По мнению Эмитента, данные риски влияют на Эмитента так же, как и на всех субъектов рынка.

Негативно отразиться на деятельности Эмитента могут следующие изменения:

- внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок;
- введение новых видов налогов;
- иные изменения в российской налоговой системе.

Данные существенные изменения, так же как и иные изменения в налоговом законодательстве, могут привести к увеличению налоговых платежей и как следствие - снижению чистой прибыли Эмитента. Принятие государственными органами нормативных актов или инструкций может повлечь за собой дополнительные временные и денежные затраты и оказать неблагоприятное влияние на деятельность Эмитента (в среднесрочной перспективе не исключена вероятность

роста налогового бремени в результате как изменения порядка налогообложения по основным налогам, так и введения новых видов налогов для отдельных или всех категорий налогоплательщиков).

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Эмитент осуществляет основную деятельность на территории РФ и не осуществляет экспорт товаров, работ либо услуг, поэтому влияние возможных изменений таможенных правил как на внутреннем, так и на внешнем рынке на деятельность Эмитента можно считать несущественным.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основная деятельность Эмитента не подлежит лицензированию в рамках действующего законодательства о лицензировании.

В случае изменения требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которая может негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Эмитент не осуществляет виды деятельности, осуществление которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании специального разрешения (лицензии).

Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность.

В случае изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента, Эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Для надлежащего правового обеспечения деятельности Эмитента и минимизации правовых рисков осуществляется постоянный мониторинг нормативных актов, регулирующих деятельность Эмитента, а также судебной практики, касающейся толкования и применения данных актов при рассмотрении конкретных споров или обобщении правоприменительной практики. При этом мониторинг проводится не только по уже вступившим в силу нормативным актам, но и по проектам нормативных актов, которые будут приняты в будущем. По результатам такого мониторинга могут быть приняты меры для снижения негативных последствий вступления в силу того или иного нормативного акта.

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке, отсутствуют, поскольку Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

В деятельности Эмитент существует вероятность возникновения убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом.

В сохранения и наращивания клиентской базы, а также в целях поддержания деловой репутации Эмитент:

- обеспечивает своевременные расчеты с клиентами и контрагентами;
- осуществляет контроль за достоверностью финансовой отчетности и другой публикуемой информации, представляемой клиентам, контрагентам, органам регулирования и надзора и другим заинтересованным сторонам;
- осуществляет мониторинг деловой репутации клиентов и контрагентов, реализует принцип «Знай своего клиента» в рамках ФЗ №115;
- контролирует действия сотрудников, которые могут нанести ущерб деловой репутации Эмитента;
- контролирует соблюдение деловой этики сотрудниками Эмитента;
- поддерживает положительный имидж в средствах массовой информации и сети Internet.

2.4.6. Стратегический риск

В деятельности Эмитента не исключена возможность ошибок при принятии стратегических решений, которые могут существенным образом повлиять на его дальнейшее развитие.

Основой управления стратегическим риском Эмитента является планирование - как на уровне формируемой стратегии развития, так и разрабатываемых бизнес-планов. Регулярный контроль за их выполнением позволяет оценивать как влияние изменений конкурентной рыночной среды, так и последствия принятых управленческих решений, корректируя направления развития Эмитента и снижая вероятность возникновения стратегического риска. Методы принятия решений Эмитента носят системный характер, что в целом способствует снижению рисков принятия ошибочных решений.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Описываются риски, свойственные исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной финансово-хозяйственной деятельностью.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Эмитент не участвует в текущих судебных процессах, которые могут оказать существенное влияние на результаты хозяйственной деятельности Эмитента. Такие риски отсутствуют.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент не осуществляет виды деятельности, осуществление которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании специального разрешения (лицензии). Эмитент не использует в своей деятельности объекты, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы). Такие риски отсутствуют.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента, и их влияние на исполнение Эмитентом обязательств, по мнению, Эмитента, являются незначительными, поскольку дочернее общество Эмитента, ООО «М-лизинг», является финансово устойчивой организацией и Эмитент не предоставлял обеспечений по обязательствам третьих лиц.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента.

У Эмитента отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента. Указанный риск отсутствует.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью "МКБ-лизинг"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *20.09.2005*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ООО "МКБ-лизинг"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *20.09.2005*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1057748279698**

Дата государственной регистрации: **20.09.2005**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Компания «МКБ-лизинг» создана в 2005 году ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» и является его уполномоченным партнером на всей территории России по реализации лизинговых проектов. Сегодня МКБ-лизинг входит в ТОП-30 ведущих лизингодателей России по объемам нового бизнеса (по данным «Эксперт РА» за 2017 г.) и оказывает полный спектр услуг лизинга автотранспортных средств, спецтехники, производственного и строительного оборудования, недвижимости, работает с поддержанным имуществом и финансирует сделки возвратного лизинга. Клиенты компании – индивидуальные предприниматели, МСП, предприятия крупного бизнеса.

Динамичному развитию во многом способствует активная позиция МКБ-лизинг на рынке. Компания не только постоянно расширяет базу поставщиков и партнеров, но и добивается лучших условий для своих клиентов. Так, в 2017 году были разработаны и запущены совместные акции с партнерами и собственные программы компании:

- *программа лояльности «Лучшему партнеру», предоставляющая привилегии повторным клиентам;*
- *программа поддержки отечественных аграриев «Экспресс-лизинг сельхозтехники»;*
- *программа «Новые горизонты для Вашего бизнеса», направленная на реализацию железнодорожной техники;*
- *совместные проекты с Mitsubishi motors, «Хит Машинеры» (официальным дилером техники Hitachi), инвестиционным фондом недвижимости STONE HEDGE и др.*

МКБ-лизинг удерживает лидирующие позиции среди частных лизинговых компаний по участию в реализации государственных инициатив поддержки легкой промышленности, а также программ: «Строительно-дорожная и коммунальная техника», «Российский тягач», «Свое дело», «Российский фермер».

Цели создания эмитента:

Целью создания Эмитента в соответствии с Уставом является удовлетворение существующих потребностей в продукции, работах и услугах Эмитента, получение прибыли в рамках действующего законодательства.

Миссия эмитента (при наличии): Миссия Эмитента его Уставом не предусмотрена.

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: Отсутствует.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

129515 Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика Королева 13 стр. 1

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

129515 Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика Королева 13 стр. 1

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

107045 Российская Федерация, г. Москва, Пушкин переулок 9

Телефон: **+7 (495) 797-42-31**

Факс: +7 (495) 797-42-31

Адрес электронной почты: Leasing@mkb.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35659, www.mkb-leasing.ru

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика 7717540595

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
64.91

Коды ОКВЭД
45.1
73.1
77.11
77.3
77.31
77.32
77.33
77.34
77.35
77.39
77.39.11
77.39.2
84.21

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Финансовый лизинг*

Наименование показателя	2016	2017
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	3 225 552	3 834 479

Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100
--	-----	-----

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	832 990	1 626 648
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений: рост выручки обусловлен укреплением позиций Эмитента на рынке лизинга и продолжающимся ростом объемов продаж как в 2017 году (рост 19 % по сравнению с 2016 годом), так и в отчетном периоде (рост 95 % по сравнению с аналогичным периодом 2017 года).

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2016	2017
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	0	0
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация, %	0	77
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	1
Прочие затраты, %	0	0
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
Иное (см. далее), %	100	22
Иное за 2017 год и 3 мес. 2018 – Обязательное и добровольное страхование имущества, Инвестиционные затраты лизингодателя при учете на балансе лизингополучателя		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	141	129

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0

Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	0	0
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация, %	0	61
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	1
Прочие затраты, %	0	0
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
Иное (см.далее), %	100	38
Иное за 2017 год и 3 мес. 2018 – Обязательное и добровольное страхование имущества, Инвестиционные затраты лизингодателя при учете на балансе лизингополучателя		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	127	132

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2017 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

За 3 мес. 2018 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров

(сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Эмитент осуществляет свою деятельность на лизинговом рынке Российской Федерации.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

К основным факторам, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), можно отнести снижение уровня кредитоспособности потенциальных покупателей (лизингополучателей), рост конкуренции на лизинговом рынке, увеличение процентных ставок на заемные средства, снижение спроса на лизинговые услуги.

Фактор: Снижением уровня кредитоспособности потенциальных потребителей лизинговых услуг

Действия Эмитента: Тщательный анализ финансового положения потенциальных лизингополучателей, прогнозирование возможного неисполнения обязательств лизингополучателями.

Фактор: Увеличение процентных ставок на заемные денежные средства

Действия Эмитента: Пересмотр структуры распределения заемных средств

Фактор: Снижение спроса на лизинговые услуги

Действия Эмитента: Индивидуальный подход к клиентам, изменение условий лизинга, снижение ставок

Фактор: Усиление конкуренции на лизинговом рынке

Действия Эмитента: Расширение спектра финансовых услуг в деятельности Эмитента, укрепление связей с поставщиками оборудования и транспорта.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Эмитент планирует реализовывать долгосрочную стратегию развития, а также инвестиционные проекты, для финансирования которых использовать собственные средства и внешние заимствования, осуществлять дальнейшее развитие инвестиционной деятельности, увеличение портфеля инвестиций, в т.ч. в реальный сектор экономики, инициировать проекты в перспективных сегментах рынка.

Источником будущих доходов Эмитента будут являться доходы от основных направлений деятельности Эмитента.

Планы, касающиеся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

На дату утверждения настоящего ежеквартального отчета указанные планы у Эмитента отсутствуют.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Наименование группы, холдинга или ассоциации: **Банковская группа ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»**

Срок участия эмитента: **Срок не ограничен.**

Роль (место) и функции эмитента в организации:

Эмитент является участником банковской группы.

Универсальная лизинговая компания, предоставляющая услуги финансового лизинга индивидуальным предпринимателям, предприятиям малого, среднего и крупного бизнеса.

Наименование группы, холдинга или ассоциации: **Банковский холдинг, головной организацией которого является ООО «Концерн «РОССИУМ»**

Срок участия эмитента: **Срок не ограничен.**

Роль (место) и функции эмитента в организации:

Эмитент является участником банковского холдинга.

Универсальная лизинговая компания, предоставляющая услуги финансового лизинга индивидуальным предпринимателям, предприятиям малого, среднего и крупного бизнеса.

Наименование группы, холдинга или ассоциации: **Объединенная лизинговая ассоциация**

Срок участия эмитента: **Срок не ограничен**

Роль (место) и функции эмитента в организации:

Эмитент является членом Объединенной лизинговой ассоциации.

Универсальная лизинговая компания, предоставляющая услуги финансового лизинга индивидуальным предпринимателям, предприятиям малого, среднего и крупного бизнеса.

Наименование группы, холдинга или ассоциации: **СОЮЗ ЛИЗИНГОВЫХ КОМПАНИЙ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЛИЗИНГОВЫЙ СОЮЗ"**

Срок участия эмитента: **Срок не ограничен**

Роль (место) и функции эмитента в организации:

Эмитент является членом Национального лизингового союза.

Универсальная лизинговая компания, предоставляющая услуги финансового лизинга индивидуальным предпринимателям, предприятиям малого, среднего и крупного бизнеса.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «М-лизинг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «М-лизинг»**

Место нахождения

129085 Российская Федерация, г. Москва, Звездный бульвар 3А стр. 1

ИНН: **7717590589**

ОГРН: **5077746843323**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **99.99%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

Финансовый лизинг

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Зиновьева Юлия Александровна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Дополнительная информация: **Отсутствует**

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 31.12.2017 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Компьютерное и офисное оборудование	3 879	3 536
Офисная мебель и другое имущество	533	493
ИТОГО	4 412	4 029

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Линейный способ

Отчетная дата: **31.12.2017**

На 31.03.2018 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная)	Сумма начисленной амортизации
---	------------------------------------	-------------------------------

	стоимость	
Компьютерное и офисное оборудование	4 038	3 621
Офисная мебель и другое имущество	804	498
ИТОГО	4 842	4 119

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Линейный способ

Отчетная дата: **31.03.2018**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Эмитент не планирует приобретение, замену и выбытие основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016	2017
Норма чистой прибыли, %	10.4	2.75
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.34	0.37
Рентабельность активов, %	3.56	1.01
Рентабельность собственного капитала, %	37.7	10.6
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	6.53	37.45
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.09	0.14
Рентабельность активов, %	0.59	5.09
Рентабельность собственного капитала, %	5.8	60.6

Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Прибыльность за рассматриваемый период обеспечена эффективным планированием работы Эмитента, сбалансированностью его бюджета с точки зрения доходов, расходов и инвестиций. По итогам 2017 года показатель нормы чистой прибыли составил 2,75%, по итогам 3 мес. 2018 г. - 37,45 %.

Коэффициент оборачиваемости активов — финансовый показатель интенсивности использования организацией всей совокупности имеющихся активов. Коэффициент оборачиваемости активов по итогам 2017 года остался практически на том же уровне, что и по итогам 2016 года, по итогам 3 месяцев 2018 года приблизительно на том же уровне, что и за аналогичный период прошлого года. Невысокие значения данного показателя характерны для отрасли, в которой ведет свою основную хозяйственную деятельность Эмитент.

Рентабельность активов – финансовый коэффициент, характеризующий отдачу от использования всех активов организации. Коэффициент показывает способность организации генерировать прибыль без учета структуры его капитала (финансового левериджа), качество управления активами.

Рентабельность активов в рассматриваемых периодах находится у Эмитента в диапазоне 1,01% по итогам 2017 года и 5,09% по итогам 3 мес. 2018 года.

Рентабельность собственного капитала – показатель чистой прибыли в сравнении с собственным капиталом организации, отражающий, насколько эффективно был использован капитал. По итогам 2017 года показатель Рентабельности собственного капитала составил 10,6%, по итогам 3 месяцев 2018 года - 60,6%

Комплекс управленческих решений, принятых в 2011-2017 годах, а также реализация выбранной стратегии развития привели к прибыли компании в указанный период.

На протяжении всего анализируемого отчетного периода Эмитент не имел убытков. Основная причина - рациональная политика Эмитента по управлению расходами, направленная на сохранение и увеличение процентной маржи, позволяющая осуществлять эффективный контроль над расходами, как в условиях бурного роста основной деятельности, так и в кризисных условиях.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016	2017
Чистый оборотный капитал	-1 572 014	712 912
Коэффициент текущей ликвидности	0.57	1.29

Коэффициент быстрой ликвидности	0.56	1.16
---------------------------------	------	------

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2018, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	-1 909 838	1 424 065
Коэффициент текущей ликвидности	0.46	1.5
Коэффициент быстрой ликвидности	0.46	1.41

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Чистый оборотный капитал характеризует величину оборотного капитала, свободного от краткосрочных (текущих) обязательств. Отрицательное значение чистого оборотного капитала по итогам 2016 и 3 месяцев 2017 гг., обусловлено высокими темпами роста краткосрочных обязательств в силу активного развития Эмитента, активного привлечения заемных средств и особенностями бухгалтерского учета в компаниях данной отрасли. В расчете чистых оборотных активов, в соответствии с приложением 2 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг Центрального Банка Российской Федерации №454-П от 30 декабря 2014г., участвуют в виде вычитаемой величины все краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов) компании. В соответствии с п. 3 ПБУ 9/99 «Доходы организации» в краткосрочных обязательствах эмитент учитывает сумму задатков, полученных от клиентов по договорам лизинга (расчеты с покупателями и заказчиками), которые в свою очередь подлежат зачету на протяжении действия договоров лизинга (по большей части более 12 мес.). Суммы задатков участвующих в расчете чистого оборотного капитала составляют:

*По итогам 2016г. - 1 633 583 тыс. рублей,
По итогам 2017г. - 1 723 795 тыс. рублей,
По итогам 3 месяцев 2017г. - 1 527 545 тыс. рублей,
По итогам 3 месяцев 2018г. - 1 810 131 тыс. рублей.*

Коэффициенты ликвидности (текущей и быстрой) находятся на достаточном уровне для отрасли Эмитента, что свидетельствует о достаточном уровне платежеспособности Эмитента.

Указанные показатели отражают достаточный уровень ликвидности и платежеспособности Эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов в краткосрочной и среднесрочной перспективе, отрицательное значение собственного капитала объясняется особенностями деятельности и учета и является характерным для данной отрасли в целом.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 31.12.2017 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «М-лизинг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "М-лизинг"**

Место нахождения: **129085, г. Москва, бульв. Звездный, д. 3А, стр.1**

ИНН: **7717590589**

ОГРН: **5077746843323**

Размер вложения в денежном выражении: **309 969**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99.99**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Не применимо

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Вексель ООО "М-лизинг" МЛ 150707**

Размер вложения в денежном выражении: **2 400**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

14,1% годовых, срок платежа по предъявлению

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Вексель ООО "М-лизинг" М/МКБ-281217**

Размер вложения в денежном выражении: **60 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

10,0 % годовых, срок платежа по предъявлению

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Депозит-акцепт от 28.12.17 до 09.01.17 (ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК")**

Размер вложения в денежном выражении: **80 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

8,15% годовых, срок выплаты 09.01.2017

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Депозит-акцепт от 29.12.17 до 10.01.17 (ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК")**

Размер вложения в денежном выражении: **50 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **8,0% годовых, срок выплаты 09.01.2017**

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Потенциальные убытки, связанные с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, ограничены балансовой стоимостью вложений. Средства эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны. Средства эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях в отношении которых принято решение о реорганизации, ликвидации, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Все расчеты, произведенные в настоящем пункте, произведены в соответствии со стандартами бухгалтерского учета, принятыми в Российской Федерации. Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденное приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.12.2002 года №126н.

На 31.03.2018 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «М-лизинг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "М-лизинг"**

Место нахождения: **129085, г. Москва, бульв. Звездный, д. 3А, стр.1**

ИНН: **7717590589**

ОГРН: **5077746843323**

Размер вложения в денежном выражении: **309 969**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99.99**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Не применимо

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Вексель ООО "М-лизинг" МЛ 150707**

Размер вложения в денежном выражении: **2 400**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
14,1% годовых, срок платежа по предъявлении

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Вексель ООО "М-лизинг" М/МКБ-060318**

Размер вложения в денежном выражении: **30 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
8,0 % годовых, срок платежа по предъявлении

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Вексель ООО "М-лизинг" М/МКБ-281217**

Размер вложения в денежном выражении: **100 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
10,0 % годовых, срок платежа по предъявлении

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Депозит-акцент от 07.03.18 до 24.04.18 (ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК")**

Размер вложения в денежном выражении: **50 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
6,4% годовых, срок выплаты 24.04.2018

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Депозит-акцент от 23.03.18 до 12.04.18 (ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК")**

Размер вложения в денежном выражении: **25 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
5,75% годовых, срок выплаты 12.04.2018

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Депозит-акцент от 23.03.18 до 24.04.18 (ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК")**

Размер вложения в денежном выражении: **80 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
6,4% годовых, срок выплаты 24.04.2018

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **Депозит-акцент от 26.03.18 до 24.04.18 (ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК")**

Размер вложения в денежном выражении: **30 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

5,85% годовых, срок выплаты 24.04.2018

Дополнительная информация: *Отсутствует*

Объект финансового вложения: *Депозит-акцент от 30.03.18 до 02.04.18 (ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК")*

Размер вложения в денежном выражении: *100 000*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **6,0% годовых, срок выплаты 02.04.2018**

Дополнительная информация: *Отсутствует*

Объект финансового вложения: *Депозит 05064-Д-9 от 27.02.18 до 22.04.18 (АО "ЗЕРБАНК")*

Размер вложения в денежном выражении: *9 500*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **6,0% годовых, срок выплаты 22.04.2018**

Дополнительная информация: *Отсутствует*

Объект финансового вложения: *Депозит 15,5 млн от 30.03.18 до 11.04.18 (ПАО "Сбербанк")*

Размер вложения в денежном выражении: *15 500*

Единица измерения: *тыс. руб.*

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **4,38% годовых, срок выплаты 11.04.2018**

Дополнительная информация: *Отсутствует*

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Потенциальные убытки, связанные с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, ограничены балансовой стоимостью вложений. Средства эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны. Средства эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях в отношении которых принято решение о реорганизации, ликвидации, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Все расчеты, произведенные в настоящем пункте, произведены в соответствии со стандартами бухгалтерского учета, принятыми в Российской Федерации. Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденное приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.12.2002 года №126н.

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 31.12.2017 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

На 31.03.2018 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Политика в области научно-технического развития отсутствует, так как Эмитент не осуществляет научно-технической деятельности.

Эмитент не ведет научных разработок и исследований в области информационных технологий, которые могут являться предметом лицензирования и патентования.

Затраты на осуществление научно-технической деятельности отсутствуют.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Рынок лизинга в России по итогам 2017 г.

2017 год стал знаковым в истории развития рынка лизинга в России. Объем нового бизнеса превысил 1 трлн рублей, и этот показатель снова стал рекордным за все время существования отечественного лизингового рынка. По отношению к 2016 году новый бизнес вырос на 353 млрд руб. (+48%), лизинговый портфель составил 3,4 трлн руб. (+8%), сумма новых договоров достигла 1,6 трлн руб. (+41%). «Движению вверх», по мнению экспертов, способствовали программы государственной поддержки, снижение ключевой ставки и, как следствие, повышение доступности лизинга для конечного потребителя.

Наибольший прирост (+111%) показал ж/д сегмент, он стал одним из драйверов роста рынка. Впервые с 2011 года спрос на новые вагоны восстановился. Необходимость списания устаревших вагонов на фоне роста арендных ставок на полувагоны в большей степени повлияла на формирование объема сегмента лизинга в этой отрасли. Образовавшийся в результате утилизации дефицит подвижного состава активизировал спрос на новые вагоны. Снижение стоимости финансирования также произвело положительный эффект. В результате доля сегмента в объеме нового бизнеса возросла до 21% (+8%).

В розничном сегменте, как и в прошлом году, отличные результаты продемонстрировал автолизинг, точнее – лизинг коммерческого транспорта. Государственная программа поддержки на протяжении года активно способствовала продажам в лизинг грузовиков. В итоге их доля в общем объеме нового бизнеса в автосегменте составила 57%. В целом по отношению к 2016 году сегмент автолизинга прирос на 43%.

Еще одним драйвером эксперты называют авиационный оперлизинг, его доля в объеме нового бизнеса увеличилась на 5% и по итогам года составила 21%. Традиционно объем бизнеса в авиасегменте формируется за счет крупных сделок, заключаемых лидерами рынка. 2017 год не стал исключением. За последние три года доля договоров длительностью свыше трех лет выросла на 7 п.п. и составила 67%. И несмотря на то, что в прошедшем году наметилась тенденция по деконцентрации и доля трех крупнейших лизинговых компаний в общем объеме нового бизнеса в сегменте аренды снизилась на 8 п.п. – до 73% – такое положение вещей эксперты считают временным. Дело в том, что из-за низкого спроса МСБ на оперлизинг большинство лизингодателей не заинтересованы в развитии данного направления, а у многих компаний и вовсе услуги краткосрочной аренды в продуктовой линейке отсутствуют.

Увеличение объемов лизинга в сегменте МСБ, а также диверсификация каналов продаж лизинговых услуг позитивно отразились на количестве лизинговых сделок, заключенных в 2017 году. Если в 2016 году было подписано 145 тыс. договоров, то в 2017 – уже 190 тыс. (+24%). Основным каналом продаж по-прежнему являются прямые продажи, однако их доля за последние четыре года в общей структуре сократилась на 15% и составила 80%. При этом в два раза в процентном выражении (с 4% до 8%) вырос вклад агентов и отделов продаж банковских офисов. Высоким потенциалом роста обладают онлайн-продажи, доля которых на данный момент составляет всего 2%.

В 2018 году эксперты ожидают 20%-ный рост рынка лизинга. Так, специалисты RAEX (Эксперт РА) считают, что объем нового бизнеса составит 1,3 трлн руб. Аналитики предостерегают замедление роста автосегмента, который таким образом отреагирует на снижение государственного субсидирования. Спрос на подвижной состав будет по-прежнему высок, однако замена устаревшего парка уже не будет столь активной, как в 2017 году. На другие сегменты окажет положительное влияние снижение стоимости фондирования. Согласно позитивному прогнозу агентства, по итогам 2018 года сегмент автолизинга вырастет на 25%, подвижного состава – на 20%, прочие – на 15%.

Достаточно высокая база предыдущего года, возможное снижение объемов государственных программ, а также сильная зависимость от темпов роста экономики РФ являются весомыми угрозами для роста и развития лизингового бизнеса. В случае неблагоприятной конъюнктуры рынок вырастет лишь на 10%, а объемы нового бизнеса не превысят 1,2 трлн руб.

Эмитент – созданная в 2005 году универсальная лизинговая компания, являющаяся дочерней структурой ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК». МКБ-лизинг оказывает финансовую поддержку отечественным предприятиям, выделяя средства на расширение, обновление и модернизацию основных фондов. В своей деятельности ориентируется, в первую очередь, на такие сегменты, как: спецтехника, оборудование различного назначения и автотранспорт.

Грамотно выбранная стратегия развития обеспечивает Эмитенту хорошие финансовые показатели. Высоко оценивают результаты деятельности компании не только штатные аналитики, но и рейтинговые агентства. Так, по данным «Эксперт РА» за 2017 год, МКБ-лизинг входит в ТОП-30 российских лизинговых компаний и занимает 26 место по новому бизнесу и 17 место по лизинговому портфелю.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности. Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Среди наиболее значимых факторов и условий, влияющих и оказавших влияние на деятельность Эмитента, можно указать следующие:

- инфляция и обесценивание/удорожание российского рубля;
- усиление конкуренции на рынке и возможный рост финансовых возможностей основных конкурентов;
- снижением инвестиционной активности и сжатие лизингового рынка в целом вследствие макроэкономических процессов.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:
Влияние указанных факторов на деятельность Эмитента носит долгосрочный характер

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Эмитент ведет свою деятельность с 2005 года и в настоящее время располагает широкой базой клиентов в различных секторах экономики и регионах страны.

Стратегия развития Эмитента направлена на рост и дальнейшее развитие на рынке лизинговых услуг России, получение дополнительных конкурентных преимуществ за счет расширения продуктовой линейки и предложений индивидуальных решений клиентам.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

Учитывая особенности каждого контракта, Эмитентом используются следующие меры для повышения эффективности бизнеса и минимизации воздействия вышеназванных негативных факторов: предварительный анализ и последующий мониторинг финансового положения лизингополучателя; установление кредитных лимитов на лизингополучателей; диверсификация заемных инструментов, соотнесение графиков их обслуживания с поступлением лизинговых платежей, устранение зависимости от ограниченного круга кредиторов; распределения инвестиционного портфеля между различными типами предметов лизинга.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

К существенным событиям/ факторам, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, относятся:

- ухудшение макроэкономической ситуации;
- рост конкуренции;
- рост процентных ставок на заемные денежные средства;
- ухудшение кредитного качества потенциальных клиентов;
- сокращение спроса на лизинговые услуги из-за опасения клиентов планировать деятельность на длительный срок.

Вероятность наступления вышеуказанных факторов оценивается Эмитентом как в целом выше среднего. С учетом принятой стратегии развития Эмитента и применяемой системы управления устойчивость компании к негативному воздействию указанных факторов расценивается Эмитентом выше среднего.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия

1. Событие: Снижение процентных ставок на заемные денежные средства

Вероятность наступления: средняя

Продолжительность действия: среднесрочная

2. Событие: Увеличение клиентской базы Эмитента

Вероятность наступления: средняя

Продолжительность действия: долгосрочная

3. Событие: Экспансия в новые сегменты рынка

Вероятность наступления: средняя

Продолжительность действия: долгосрочная

4. Событие: Повышение эффективности бизнеса Эмитентом

Вероятность наступления: средняя

Продолжительность действия: долгосрочная

4.8. Конкуренты эмитента

«РЕСО-Лизинг», Балтийский лизинг (ГК), «СБЕРБАНК ЛИЗИНГ» (ГК), «Сименс Финанс».

- широкий спектр предметов лизинга (спецтехника, недвижимость, автотранспорт, железнодорожный подвижной состав, суда, оборудование различного назначения);
- мощная ресурсная поддержка крупного банка (ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» входит в Топ-10 банков России);
- отлаженные связи с ведущими поставщиками оборудования;
- открытый список предметов лизинга;
- высокая скорость рассмотрения лизинговых заявок;
- возможность лизинга с минимальным авансом;
- минимальная ставка удорожания предмета лизинга;
- долгий срок финансирования;
- гибкий график платежей;
- минимальный комплект документов;
- высококвалифицированный опытный персонал;
- сопровождение сделки на всех ее этапах;
- открытость и прозрачность бизнеса по оказанию лизинговых услуг, максимальная приближенность к потребностям клиентов;
- богатый опыт структурирования сложных сделок.

Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Эмитента.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с Уставом органами управления Эмитента являются:

- Общее собрание участников Эмитента;

- Единичный исполнительный орган - Генеральный директор

1. К компетенции Общего собрания участников относятся:

- определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;*
- изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала; Общества;*
- образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;*

- избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- принятие решения о распределении прибыли Общества;
- утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных ценных бумаг;
- назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.
- принятие решения об одобрении крупной сделки (крупной сделкой является сделка определенная п. 1 ст. 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной»);
- принятие решения о совершении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в порядке предусмотренном статьей 45 Федерального закона «Об обществах с ограниченной»)
- определение информации о деятельности Общества являющейся конфиденциальной;
- решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

2. Компетенция Генерального директора.

Генеральный директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены Уставом Общества и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 № 14-ФЗ к компетенции Общего собрания участников Общества.

Генеральный директор Общества:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, устанавливает оплату труда работников Общества, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Уставом Общества к компетенции Общего собрания участников Общества;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников, исполнение бюджета и планов деятельности Общества;
- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников;
- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием участников, Уставом Общества и действующим законодательством;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в кредитных организациях;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;
- представляет на утверждение Общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества, а также отчет об исполнении плана деятельности и бюджета Общества за истекший год;
- обеспечивает соответствие сведений об Участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в Уставном капитале Общества, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в Уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу, ведет список Участников Общества с указанием таких сведений;
- принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента, а также кодекса корпоративного управления эмитента в случае его наличия:

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35659>

www.mkb-leasing.ru

Эмитентом не утвержден (не принят) кодекс корпоративного управления либо иной аналогичный документ

За последний отчетный период не вносились изменения в устав (учредительные документы) эмитента либо во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Кожевников Александр Николаевич*

Год рождения: *1973*

Образование:

Высшее, Московский физико-технический институт, специальность прикладная математика и физика

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.02.2011	н.вр.	Общество с ограниченной ответственностью «МКБ-лизинг»	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо по указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Сведения не приводятся, в связи с тем, что совет директоров (наблюдательный совет) и коллегиальный исполнительный орган у Эмитента отсутствуют. Сведения о вознаграждении физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления Эмитента, не указываются.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента Уставом не предусмотрено

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента Уставом не предусмотрено

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента Уставом не предусмотрено

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2017	2018, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	41	39
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	60 750.7	15 720.8
Выплаты социального характера работников за отчетный период	72.3	10

В случае если изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период является для эмитента существенным, указываются факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для таких изменений, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента: *существенных для Эмитента изменений численности сотрудников (работников) Эмитента за раскрываемый период не произошло.*

В случае если в состав сотрудников (работников) эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники), дополнительно указываются сведения о таких ключевых сотрудниках эмитента: *такие сотрудники отсутствуют.*

В случае если сотрудниками (работниками) эмитента создан профсоюзный орган, указывается на это обстоятельство: *профсоюзный орган не создавался.*

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась

заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: 1

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Место нахождения *107045 Российская Федерация, г. Москва, Луков переулок 2 стр. 1*

ИНН: *7734202860*

ОГРН: *1027739555282*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *100%*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

1.1.

ФИО: *Авдеев Роман Иванович*

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

Косвенный контроль в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента*

Вид контроля: *косвенный контроль*

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

1. Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «МКБ Капитал»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «МКБ Капитал»*

Место нахождения: *107045, Москва, Луков переулок, д. 2, стр. 1*

ИНН *7708780174*

ОГРН *1137746035460*

100% акций в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» владеет на праве собственности Авдеев Роман Иванович.

2. Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Концерн «РОССИУМ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Концерн «РОССИУМ»*

*Место нахождения: 143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Внуковская, д. 11, лит. 1Л.
ИНН 5032152372*

ОГРН 1065032052700

33,5026% долей в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ» владеет на праве собственности Авдеев Роман Иванович;

56,5974% долей в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ» владеет на праве собственности ООО "МКБ Капитал";

9,9% долей в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ» владеет на праве собственности Компания с ограниченной ответственностью "ЛУНАРЭЙ ИНВЕСТМЕНТС ЛТД" (LUNARAY INVESTMENTS LTD)

3. Полное фирменное наименование: *«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН 7734202860

ОГРН 1027739555282

56,07% обыкновенных именных бездокументарных акций ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» владеет на праве собственности ООО «Концерн «РОССИУМ».

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **56.07%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: Отсутствуют

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

В течение последнего завершенного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 31.12.2017 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	588 205
в том числе просроченная	250 537
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	713 076
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	1 301 281
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	250 537

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: *Railway transportation Company (R.W.T Co)*

Сокращенное фирменное наименование: *Railway T,Co*

Место нахождения: *124, Nosrat st., Teheran, Iran.*

Не является резидентом РФ

Сумма дебиторской задолженности: *337 667*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *Данная задолженность не является просроченной. По графику с контрагентом – рассрочка по оплате ДКП на 4 года равными платежами раз в квартал.*

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

Полное фирменное наименование: *BROETJE AUTOMATION GMBH*

Сокращенное фирменное наименование: *BROETJE AUTOMATION GMBH*

Место нахождения: *Am Autobahnkreuz 14, 26180, Rastede, Germany*

Не является резидентом РФ

Сумма дебиторской задолженности: *279 411*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *Данная задолженность не является просроченной. Обусловлена длительной поставкой.*

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

Дополнительная информация: *Отсутствует*

На 31.03.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	316 415
в том числе просроченная	316 415

Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	1 708 774
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	2 025 189
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период *Указанных дебиторов нет*

Дополнительная информация: *Отсутствует*

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету.

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в учетную политику Эмитента на 2018 год не вносились

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было

Дополнительная информация: *Отсутствует*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **310 010 000**

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"**

Место нахождения **107045 Российская Федерация, г. Москва, Луков переулок 2 стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **100**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Информация не требует указания для Обществ с ограниченной ответственностью

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание участников**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Согласно п. 6.6 Устава Эмитента:

Генеральный директор Общества не позднее, чем в десятидневный срок до проведения Общего собрания Участников, уведомляет каждого участника Общества о проведении ОСУ. Генеральный директор уведомляет Участников Общества заказным письмом или иным из указанных способов: сообщением в письменной форме, факсимильным сообщением, телеграммой, курьерской почтой, телефонной связью. В уведомлении указывается дата, время, место проведения общего собрания Участников и предполагаемая повестка дня.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Согласно п. 6.5 Устава Эмитента:

Решение вопроса о проведении Общего Собрания Участников и об утверждении повестки возлагается на Генерального директора Общества.

Внеочередное Собрание Участников производится в случаях, если того требуют интересы Общества или его участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества, а также по требованию ревизионной комиссии (ревизора), аудитора или Генерального директора Общества.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п. 6.1 и 6.10 Устава Эмитента:

Очередное Общее собрание Участников Общества созывается исполнительным органом Общества ежегодно, в сроки не ранее, чем через два месяца и не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года.

Внеочередное Собрание Участников производится в случаях, если того требуют интересы Общества или его участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества, а также по требованию ревизионной комиссии (ревизора),

аудитора или Генерального директора Общества. Генеральный директор обязан в течение 5 дней с момента получения письменного требования о проведении внеочередного ОСУ, вынести решение о проведении внеочередного Общего собрания или об отказе в его проведении. В случае принятия решения о проведении Общего собрания Участников Общества, указанное собрание должно быть проведено не позднее 45 (Сорок пять) дней со дня получения требования об его проведении.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с п. 6.7 Устава Эмитент:

Любой участник Общества, в срок не позднее, чем за 7 (Семь) дней до проведения собрания, может внести предложения о включении в повестку дня ряда дополнительных вопросов, относящихся к компетенции Общего собрания Участников Общества, и соответствующих требованиям федеральных законов.

В соответствии с п.6.10 Устава Эмитента:

Лица, иницирующие проведение Внеочередного Собрания Участников, включают вопросы для включения в повестку дня такого собрания в свое требование о проведении Внеочередного Собрания Участников.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с п.3 ст.36 Федерального закона от 08 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»:

с информацией и материалами, предоставляемыми для подготовки и проведения Собрания Участников Общества вправе знакомиться участники Общества.

Орган или лица, созывающие Общее Собрание Участников общества, обязаны направить участникам информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников общества, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников общества должны быть предоставлены всем участникам общества для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество обязано по требованию участника общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с п.6 ст.37 Федерального закона от 08 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»:

ведение протокола общего собрания участников общества организует Генеральный директор.

Протоколы всех общих собраний участников общества подписываются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику общества для ознакомления. По требованию участников общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом общества.

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников общества исполнительный орган общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников общества всем участникам общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников общества.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «М-лизинг»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «М-лизинг»**

Место нахождения *129085 Российская Федерация, г. Москва, Звездный бульвар 3А стр. 1*

ИНН: *7717590589*

ОГРН: *5077746843323*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: *99.99%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *0%*

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности за отчетный период, состоящий из трех месяцев текущего года

Дата совершения сделки (заключения договора): *08.06.2017*

Предмет и иные существенные условия сделки:

Заключение генерального соглашения об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии № 3434 от 08.06.2017г.

Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: *Заемщик – Общество с ограниченной ответственностью «МКБ-лизинг», Кредитор - Публичное акционерное общество «Сбербанк России»*

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: *дата полного погашения не позднее 07.06.2023г.;*

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

Размер (цена) сделки в денежном выражении: *2 610 000 RUR x 1000*

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента размер на дату окончания последнего заверченного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *28.41*

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего заверченного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *9 185 939 RUR x 1000*

Сделка является крупной сделкой

Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: *Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "МКБ-лизинг"*

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: *06.06.2017*

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае:

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: *Отсутствуют*

Дата совершения сделки (заключения договора): *21.03.2018*

Предмет и иные существенные условия сделки:

Заключение договора лизинга №5240/МКБ от 21 марта 2018 г.

Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: *Лизингодатель – Общество с ограниченной ответственностью «МКБ-лизинг», Лизингополучатель - Общество с ограниченной ответственностью «Центр «Детский Хор Теле-Радио СПб»*

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: *Дата полного погашения не позднее 31.03.2023г.*

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

Размер (цена) сделки в денежном выражении: *1 338 032 RUR x 1000*

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента размер на дату окончания последнего заверченного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *13.95*

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего заверченного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *9 592 972 RUR x 1000*

Дата совершения сделки (заключения договора): **13.04.2018**

Предмет и иные существенные условия сделки:

Заключение договора лизинга №50000/130418 от 13 апреля 2018 г.

Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: **Лизингодатель – Общество с ограниченной ответственностью «МКБ-лизинг», Лизингополучатель - Общество с ограниченной ответственностью «Вагон-МТ»**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **Дата полного погашения не позднее 31.05.2028г.**

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

Размер (цена) сделки в денежном выражении: **1 914 679 RUR x 1000**

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента размер на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **18.3**

Балансовая стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **10 458 368 RUR x 1000**

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала указываются

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Рейтинговое Агентство Эксперт РА»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Эксперт РА»**

Место нахождения: **103001, г. Москва, Благовещенский пер., д. 12, с. 2**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

http://raexpert.ru/ratings/leasing_rel/method/

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Отозван по инициативе Эмитента**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
27.09.2016	A+ (I) "Очень высокий уровень кредитоспособности". Прогноз по рейтингу «стабильный».
23.12.2016	A (II) "Высокий уровень кредитоспособности". Прогноз по рейтингу "стабильный".
10.07.2017	ruBBB- (прогноз по рейтингу – «стабильный»), что соответствует рейтингу A(II) по ранее применявшейся шкале (прогноз по рейтингу – «стабильный»)
04.12.2017	Отозван по инициативе Эмитента

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Standard&Poor's Credit Market Services Europe Limited (Частная компания с ограниченной ответственностью «Стэндард энд Пурс Кредит Маркет Сервисез Юрон Лимитед»)**

Сокращенное фирменное наименование: **S&P CMS Europe (Эс энд Пи СиЭмЭс Юрон)**

Место нахождения: **20 Canada Square, Canary Wharf, London E14 5LH, England (20 Канада Сквэр, Канару Варф, Лондон E14 5LH, Великобритания)**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: **http://www.standardandpoors.com/ru_RU/web/guest/ratings/ratings-criteria**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **B+/B; прогноз «Негативный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года

до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
30.08.2016	B+/C; прогноз «Негативный»; ruA
28.04.2017	B+/B; прогноз «Негативный»; ruA
02.06.2017	Рейтинг по национальной шкале уровень «ruA» отозван рейтинговым агентством

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый день) день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещенных путем открытой подписки**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-01-36506-R**

Дата государственной регистрации: **02.06.2016**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Центральный банк Российской Федерации**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **3 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **3 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: **29.11.2016**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **10**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **21.10.2021**

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35659>; <http://mkb-leasing.ru/>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

В связи с отсутствием в обращении именных ценных бумаг эмитента, ведение реестра не осуществляется

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Депозитарии

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Данные о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *177-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Центральный банк Российской Федерации (Банк России)*

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Законодательные акты, регулирующие вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, не указываются, т.к. Эмитент создан в форме общества с ограниченной ответственностью.

Вопросы, связанные с выплатой процентов и других платежей нерезидентам, регулируются в частности следующими нормативными актами:

Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» № 173-ФЗ от 10 декабря 2003 г. с последующими изменениями и дополнениями;

Налоговый кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22 апреля 1996 г. с последующими изменениями и дополнениями;
Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» № 86-ФЗ от 10 июля 2002 г. с последующими изменениями и дополнениями;
Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ. с последующими изменениями и дополнениями;
Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 г. № 160-ФЗ. с последующими изменениями и дополнениями;
Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;
Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;
Гражданский кодекс Российской Федерации
Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30.12.2001 № 195-ФЗ;
международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;
иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершенных отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый день) день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещенных путем открытой подписки, ISIN RU000A0JWWX5

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-36506-R*

Дата государственной регистрации выпуска: *02.06.2016*

Количество облигаций выпуска, шт.: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 1-ая выплата купонного дохода;

Первый купонный период: дата начала купонного периода - «27» октября 2016 г., дата окончания купонного периода - «27» апреля 2017 г.;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 62 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки на одну Облигацию;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 27.04.2017г.;

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 2-ая выплата купонного дохода;
Первый купонный период: дата начала купонного периода - «27» апреля 2017 г., дата окончания купонного периода - «26» октября 2017 г.;
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 62 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки на одну Облигацию;
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 26.10.2017г.;
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 3-ья выплата купонного дохода;
Третий купонный период: дата начала купонного периода - «26» октября 2017 г., дата окончания купонного периода - «26» апреля 2018 г.;
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 62 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки на одну Облигацию;
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 26.04.2018г.;
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

8.8. Иные сведения

Отсутствуют

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками